

**SINTEX<sup>®</sup>**

**CASA PREFABRICADA  
50 m<sup>2</sup> + 10 m<sup>2</sup> (Porche)**

## PRESENTACION

- **SINTEX.** Su equipo se compone de profesionales especializados y comprometidos con su profesión ofreciendo experiencia contrastada de 40 años. Nuestra capacidad demostrada, nos facilita desarrollar cualquier modelo de instalación, por compleja o exigente que se solicite tanto a nivel nacional como internacional. Mediante panel con soluciones a su medida o cualquier otra demanda que se ajuste a sus peticiones.
- **SINTEX** Ofrece como novedad su variedad de CASAS MODULARES, directamente de fabrica y con su novedoso panel aislante, especialmente diseñado para demandas exigentes de ambientes con controles térmico. SINTEX, brinda construir viviendas que ahorran energía considerablemente, esto es debido a que su aislamiento en base a POLIISOCIANURATO (de  $\pm 40 \text{ kg./m}^3$ ). Este aislamiento, esta considerado como uno de los mejores aislantes que existen, su conductividad térmica de la espuma de poliisocianurato "PIR" ( $\lambda = \text{W/mk}$ ) y los coeficientes de transmisión térmica K, han sido calculados con los siguientes datos: Conductividad térmica a 0°C. : 0,023 W/m. K. (0,020 Kcal/h.m.°C.)

- - Resistencias térmicas superficiales:  $\frac{1}{h_i} + \frac{1}{h_e} = \frac{0,20\text{m}^2 \text{ h}^\circ\text{C.}}{\text{Kcal (0,17m}^2 \text{ }^\circ\text{C/W)}}$

- La conductividad térmica es una magnitud intensiva. Su magnitud inversa es la resistividad térmica, que es la capacidad de los materiales para oponerse al paso del calor. Para un material isótropo la conductividad térmica es un escalar k definido como

- $k = \frac{\dot{q}}{|\nabla T|}$  - (Donde:  $\dot{q}$  es el flujo de calor (por unidad de tiempo y unidad de área) y  $\nabla T$  es el gradiente de temperatura).

- ▣ Poniendo un ejemplo de materiales convencionales de construcción como es el ladrillo o el hormigón, que cuya conductividad térmica es de **0,80 W/(K·m)** y comparándolo con la del poliisocianurato **0,023 W/(K·m)** . Podemos observar su gran diferencial de aislamiento.
  
- ▣ El panel de **SINTEX** es un material **aislante y auto-portante**, con la mínima estructura podemos realizar habitáculos con dimensiones óptimas como para crear ambientes amplios y confortables. También ofrece la posibilidad de revestirlo con cualquier otro material de decoración, pintura, papel, vinilos, plaquetas, madera, etc.... **El gran ahorro energético que ofrece este tipo de construcción, hace que estén consideradas como un producto de sostenibilidad del medio ambiente.** Sus terminaciones superficiales están diseñadas, para cumplir con las mas exigentes soluciones sanitarias,
  
- ▣ **SINTEX** no sólo produce viviendas para particulares, ya que su organización le permite desarrollar grandes proyectos para empresas e instituciones, logrando precios muy competitivos en el mercado. Su departamento de I+D, desarrolla productos que nos hace estar en primera línea, como el panel con aislamiento mediante poliisocianurato PIR con clasificación comportamiento a fuego normativa Europea (**B s1 d0**). Todos los productos están homologados y controlados por la C.E.

- ▣ El modelo de viviendas que ofrece el **SINTEX**, se adecua al diseño que el mismo cliente proponga. Junto con nuestro equipo técnico, podemos diseñar la vivienda que el cliente solicite, tanto en dimensiones (dependiendo siempre de las exigencias técnicas de resistencia del producto), como en volúmenes, colores, interiores, etc.. La versatilidad de este tipo de construcción prefabricado, brinda la oportunidad y abre las puertas al diseño personalizado sin grandes diferencias económicas.

- ▣ OFRECEMOS DISEÑO MODELOS SINTEX.
- ▣ DISEÑOS PERSONALIZADOS CLIENTE.
- ▣ INTERIORISMO PROPIO DEL CLIENTE O ENCARGO A SINTEX.
- ▣ POSIBILIDAD DE COLORES EN INTERIOR Y EXTERIORES
  - ▣ COLORES ESTANDAR.- BLANCO, VERDE, ROJO Y AZUL. (OTROS COLORES BAJO CONDICIONES DE PEDIDOS MINIMOS).
- ▣ CUBIERTAS OCULTAS O CUBIERTAS VISTAS.
- ▣ CUBIERTAS TIPO TEJA, NERVADAS, LISAS.
- ▣ TIPOS DE PERFILADO: LISO, ACANALADO, GRECADO O PUNTA DIAMANTE.

# VISTA REAL MOD. DOS AGUAS



# TRASERA





# FACHADA



# INTERIOR





# INTERIOR



# INTERIOR



# COCINA



# INTERIOR DORMITORIO PRINCIPAL



# INTERIOR





# SEGUNDO DORMITORIO





# ASEO



# MODELO TIPO TECHO INTERIOR



# MODELO UN AGUA



# CASA PREFABRICADA MODELO CUBE



Apdo. Correos 288 · Pol. Ind. Montserrat · Ctra.  
Montserrat a Montroy, s/n. ·  
46192 , Montserrat Valencia, ESPAÑA.  
Tel. +34.96.255.91.96 · Fax+3 4.96.255.56.00  
E-mail: (sintex@sintex.es)  
(www.sintex.es).